

Заключение

о результатах публичных слушаний по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Элисты.

19 августа 2016г.

г. Элиста

Объект обсуждения:

- внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Элисты.

Основание для проведения публичных слушаний:

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
- Правила землепользования и застройки города Элисты, утвержденные решением Элистинского городского Собрания от 27.12.2012 г. № 1;
- Устав города Элисты;
- Положение о публичных слушаниях в городе Элисте, утвержденное решением Элистинского городского Собрания от 31 августа 2001 г. № 4;
- Постановление Главы города Элисты от 02.08.2016г. № 67, «О проведении публичных слушаний».

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки города Элисты.

Место и время проведения: Публичные слушания проведены в зале заседания Администрации города Элисты по адресу: ул. Ленина, 249, 16 августа 2016 года в 15⁰⁰ по московскому времени.

Состав комиссии утвержден постановлением Мэрии города Элисты от 21.06.2011 г. № 1330 «Об утверждении Положения о комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Элисты» (с изменениями от 09.01.2014 г. Постановление № 01, от 05.09.2014г. № 4321, от 17.11.2014г. № 5585, от 26.03.2015г. № 1496)

На слушаниях зарегистрировано - 16 человек: из них членов комиссии - 11 человек, участников слушаний - 3 человека, приглашенных участников - 2 человека.

Комиссией рассмотрены вопросы:

1. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Элисты, в отношении земельных участков площадью 2120 кв.м., 5127 кв.м. расположенных по адресу: г. Элиста, ул. Кирова, западнее АЗС «Покрышкино», в части включения в зону коммерческой (торговой) застройки (КТ/13), с исключением из зоны природных ландшафтов и городских лесов (Р-3/15).

Заявитель:

Управление по земельным и
имущественным отношениям

Основание: Администрации города Элисты
№ 01-1408 от 19.02.2016г.
Адрес земельных участков: г.Элиста, ул.Кирова, западнее АЗС
«Покрышкино»
Площадь земельных участков: 2120 кв.м., 5127 кв.м.

2. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Элисты, в отношении земельного участка площадью 16га, расположенного по адресному ориентиру: г.Элиста, юго-западная часть, в части включения в зону размещения мест захоронения (С-3/01), с исключением из зоны природных ландшафтов и городских лесов (Р-3/10).

Заявитель: Управление по земельным и
имущественным отношениям
Администрации города Элисты
Основание: № 1/336 от 11.03.2016г.
Адрес земельного участка: г.Элиста, юго-западная часть
Площадь земельного участка: 16 га

I. Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки города Элисты, с учетом протокола публичных слушаний от 16.08.2016 г., замечаний, предложений и дополнений участников публичных слушаний по рассматриваемым вопросам, рекомендует:

- внести изменения в Правила землепользования и застройки города Элисты, в отношении земельных участков площадью 2120 кв.м., 5127 кв.м. расположенных по адресу: г. Элиста, ул. Кирова, западнее АЗС «Покрышкино», в части включения в зону коммерческой (торговой) застройки (КТ/13), с исключением из зоны природных ландшафтов и городских лесов (Р-3/15);

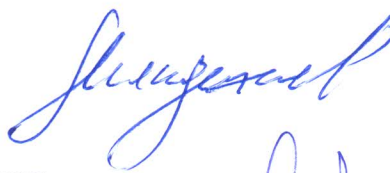
- внести изменения в Правила землепользования и застройки города Элисты, с учетом замечаний комиссии, в отношении земельного участка площадью 16га, расположенного по адресному ориентиру: г.Элиста, юго-западная часть, в части включения в зону размещения мест захоронения (С-3/01), с исключением из зоны природных ландшафтов и городских лесов (Р-3/10).

II. Публичные слушания по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Элисты, проведенные в соответствии с действующим законодательством, считать состоявшимися.

III. Рекомендовать Главе Администрации города Элисты направить проекты решений по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Элисты, протокол публичных слушаний

и заключение о результатах публичных слушаний на рассмотрение в Элистинское городское Собрание для принятия решения.

Председатель Комиссии,
Заместитель Главы
Администрации города Элисты



Б. Манджиев

Секретарь Комиссии, ведущий специалист
отдела архитектуры и градостроительства
Администрации города Элисты



Н. Мучаева